



Αθήνα, 3 Σεπτεμβρίου 2026

Αρ. Πρωτ. Δ.Σ.: 3097

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

της 456^{ης} Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «Ελληνικά

Σιδηροδρομικά Ακίνητα Α.Ε.»

της 2^{ας} Σεπτεμβρίου 2026

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 4567401000

ΕΔΡΑ: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, Λ. Λιοσίων αρ. 301

Σήμερα την **2^α Σεπτεμβρίου 2026**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15:00**, στα γραφεία της εταιρείας «Ελληνικά Σιδηροδρομικά Ακίνητα Α.Ε.», Λεωφ. Λιοσίων 301, συνεδρίασε το Δ.Σ. της Εταιρείας. Στη συνεδρίαση παρέστησαν οι κάτωθι:

Από το Διοικητικό Συμβούλιο :

- 1. Κωνσταντίνος Κεσεντές, Πρόεδρος Δ.Σ.**
- 2. Παναγιώτης Μπαλωμένος, Διευθύνων Σύμβουλος**
- 3. Νικόλαος Ζέρβας, Μέλος**
- 4. Μάρθα Καββαθά, Μέλος**
- 5. Κωνσταντίνος Μάγκουρας, Μέλος**
- 6. Ηλίας Μπρατόπουλος, Μέλος**

Παρευρέθη κατά τη συζήτηση των θεμάτων χωρίς δικαίωμα ψήφου και προ της λήψεως των αποφάσεων ο Νομικός Σύμβουλος της Εταιρείας κ. Γεώργιος Κακουλάκης. Χρήη Γραμματέως άσκησε η κ. Ιωάννα Κούτρα.

Παρόντων όλων των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και υπαρχούσης, σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, νόμιμης απαρτίας, το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση των Θεμάτων της Ημερησίας Διάταξης.

Θέμα 10^ο: Έγκριση του σχεδίου διακήρυξης και λοιπών συνοδευτικών τευχών του ανοικτού διαγωνισμού για την ανάθεση σύμβασης έργου με αντικείμενο τη διενέργεια πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου σε 43 κτίρια, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής.

.....
ΑΠΟΦΑΣΗ (456/A10/2.9.2026): Το Δ.Σ. μετά από ψηφοφορία αποφασίζει ομόφωνα ότι:

1. Εγκρίνεται το σχέδιο της Διακήρυξης και των λοιπών συνοδευτικών τευχών του ανοικτού διαγωνισμού για την ανάθεση σύμβασης με αντικείμενο τη διενέργεια πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου σε σαράντα τρία (43) κτίρια, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής και με συνολικό προϋπολογισμό 166.101,77 € πλέον ΦΠΑ.

2. Εξουσιοδοτείται ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας όπως:

- i. δημοσιεύσει τη Διακήρυξη του διαγωνισμού σύμφωνα με τη νομοθεσία, που διέπει την Εταιρεία, πραγματοποιώντας τυχόν αλλαγές που μπορεί να απαιτηθούν και δεν αλλοιώνουν την ουσία αυτής, όπως εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο,**
- ii. καθορίσει τη καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, και**
- iii. ενεργεί κάθε άλλη, σχετική με τα ανωτέρω, πράξη.**

Ακριβές απόσπασμα από το βιβλίο πρακτικών

Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας

«Ελληνικά Σιδηροδρομικά Ακίνητα Α.Ε.»

Αθήνα, 3 Σεπτεμβρίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΕΣΕΝΤΕΣ