Παναγιώτης Μπαλωμένος

Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος ΔΣ

Διπλωματούχος Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, κάτοχος MSc in Real Estate από το University of Reading του Ηνωμένου Βασιλείου και διδάκτωρ στα Οικονομικά και τις Επενδύσεις Ακινήτων του Παντείου Πανεπιστημίου, με υποτροφία της Ευρωπαϊκής Ένωσης, όπου έχει επίσης διδάξει σε μεταπτυχιακά προγράμματα σπουδών με αντικείμενο τα ακίνητα.

Διαθέτει εκτενή επαγγελματική εμπειρία στον τομέα των ακινήτων και σήμερα είναι Διευθύνων Σύμβουλος της Ελληνικά Σιδηροδρομικά Ακίνητα Α.Ε. (Hellenic Rail Estate S.A.), όπου ηγείται του μετασχηματισμού της εταιρείας στον εθνικό φορέα σιδηροδρομικού real estate, με έμφαση στην ενεργοποίηση της αναπτυξιακής δυναμικής στρατηγικών σιδηροδρομικών ακινήτων και στη δημιουργία μακροπρόθεσμης Δημόσιας Αξίας.

Προηγουμένως, κατείχε ανώτερες διοικητικές θέσεις στην ΕΤΑΔ Α.Ε., μεταξύ των οποίων Εκτελεστικός Διευθυντής, μεταβατικός Διευθύνων Σύμβουλος και Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος. Νωρίτερα στην επαγγελματική του πορεία, συνίδρυσε τεχνική εταιρεία, στην οποία διετέλεσε Διαχειριστής Εταίρος επί δώδεκα έτη.

Η ευρύτερη επαγγελματική του εμπειρία περιλαμβάνει θέσεις ως Ανώτερος Σύμβουλος στην ΚΕΔ Α.Ε., Τεχνικός Σύμβουλος της Πανελλήνιας Τράπεζας, Επιστημονικός Συνεργάτης του Ιδρύματος Οικονομικών και Βιομηχανικών Ερευνών και του Ινστιτούτου Περιφερειακής Ανάπτυξης, καθώς και Ειδικός Σύμβουλος του Υπουργού Οικονομικών σε θέματα αποκρατικοποιήσεων και δημόσιας ακίνητης περιουσίας.

Έχει επίσης συμμετάσχει στα Διοικητικά Συμβούλια της Εταιρείας Αξιοποίησης Ακίνητης Εκκλησιαστικής Περιουσίας, του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και της North Star (Casino Mont Parnes), στην οποία διετέλεσε και Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Panagiotis Balomenos

Chief Executive Officer, Executive Member of the BD

Holds a degree in Surveying Engineering from the National Technical University of Athens, an MSc in Real Estate from the University of Reading, UK, and a PhD in Real Estate Economics and Investment from Panteion University, completed with an EU scholarship, where he has also taught postgraduate courses in real estate.

He has extensive professional experience in the real estate sector and currently serves as CEO of Hellenic Rail Estate S.A., where he is leading the company's transformation into Greece's national railway real estate organization, with a focus on unlocking the development potential of strategic railway assets and creating long-term public value.

Previously, he held senior leadership roles at ETAD S.A., including Executive Director, Interim CEO, and Deputy CEO. Earlier in his career, he co-founded a technical company, where he served as Managing Partner for twelve years.

His broader professional experience includes serving as Senior Advisor to KED S.A., Technical Advisor to Panhellenic Bank, Scientific Associate at the Foundation for Economic and Industrial Research and the Regional Development Institute, as well as Special Advisor to the Minister of Finance on privatizations and public real estate.

He has held board positions at the Church Real Estate Development Company, the Deposits and Loans Fund, and North Star (Casino Mont Parnes), where he was also Chairman of the Board.